

Theory of change Strobox BV 2025

Impact

Strobox draagt actief bij aan de vraag naar nieuwe woningen en utiliteit in Nederland, onze bijdrage zit hem in de transitie van de bouw, van vervuilend bouwen naar schonere/ gezondere gebouwen, dit doen we door betaalbare en duurzame circulaire woningen te helpen realiseren. Met als inzet de a) produceren van plantaardige bouwelementen en b) plaatsen plantaardig casco van woningen en gebouwen waarbij zelf ontwikkelde Strobox elementen de basis vormen en de fabricatie en verkoop van in eigen huis ontwikkelde Tiny Boxes .

Aannames

- Strobox BV is een alternatief zijn voor de traditionele manier van bouwen. De bouw in Nederland zit op slot door CO2 en stikstofemissie, te weinig geschoold personeel en een grote vraag naar huizen en gebouwen

Theory of change

Bij de algemene vaststelling dat de bouwsector, een van de meest vervuilende sectoren is binnen Nederland. Hebben de initiatiefnemers van Strobox zitten denken of dit anders kan en of onze ideeën ook vertaald kunnen worden naar sociaal ondernemerschap?

Het antwoord is was al snel: ja! namelijk ons initiatief is gebaseerd op de volgende principes:

1) schonere en ook gezondere bouw, gezond voor mens en haar omgeving (dieren planten) uitgevoerd door mensen voor wie het moeilijk is om een beroep in bouw uit te oefenen. Schonere wil zeggen in plaats van uitstoot nemen de panelen CO2 op. Gezondere bouw betekent dat ons materiaal gebruik, namelijk biobased een prettig en beter klimaat in gebouwen realiseert met minder gebruik van ventilatie

In eigen beheer hebben de ondernemers van Strobox een product namelijk de “strobox” ontwikkeld, die constructief, circulair en volledig duurzaam is, een soort van Stro-Lego.

Strobox heeft een eigen productiewijze ontwikkeld plus een wijze van bouwen van casco van stroboxen. Dit alles zonder investering van derden en/of subsidies.

*Alle gebruikte materialen worden zoveel als bouwtechnisch ingekocht op duurzaamheid en verantwoording . Samengevat vanuit een *biobased is het uitgangspunt*

**Biobased bouwmaterialen zijn bouwmaterialen gemaakt van dierlijk materiaal of van schimmels, planten, bacteriën die ecologisch verantwoord geteeld, geoogst, gebruikt en hergebruikt worden. Deze definitie is afgestemd met de City Deal Circulair en Conceptueel Bouwen.*

Onze materiaalinkoop en keten van (samenwerkings)partners is ingericht op duurzaam en circulair. Zo kopen we lokaal bijvoorbeeld zoveel als mogelijk ons stro in, evenals de inkoop van hout en materialen die nodig zijn bij de afwerking van de boxen.

Tevens is vanaf de start aandacht geweest voor jonge mensen die vast lopen op de arbeidsmarkt of in het onderwijs. Strobox heeft vanaf start plek geboden aan een doelgroep die het zonder hulp moeilijk heeft op school of bij het vinden van werk de jarenlange ervaring die de eigenaren met het helpen en begeleiden hebben zit in het DNA van Strobox. Samenwerking met partijen in de regio zoals speciaal onderwijs is daar onderdeel van.

Onze inkomsten krijgen we door

- Verkoop van prefab Strobox producten
- Bouwen van casco strobox gebouwen
- Verkoop van turnkey woningen Tiny boxes

Onze activiteiten:

Productie en verkoop, bouwen van/met strobox panelen en productie en verkoop turn key

- 1) In opdracht van particulieren en bedrijven die bij ons biobased boxes voor casco besteld (bedrag per stuk)
- 2) Het plaatsen (bouwen) van Strobox gemaakte casco
- 3) Het ontwikkelen en bouwen in eigen beheer van tiny houses turn key

Kennisdeling

- 4) deelname aan onderzoek inzake biobased bouwen in NL breed oa samen hogeschool Windesheim, Building Balance en andere relevante netwerken
- 5) Het verzorgen van workshops en voorlichting in diverse netwerken o.a Impact Oost , verzorgen van rondleidingen op onze werkplaats en onze huizen aan bestuurders, mensen uit de bouwwereld, opdrachtgevers etc

Leren/werken en begeleiding

- 6) Begeleiding jonge mensen

Output bouwen

Productie en verkoop, bouwen van/met strobox panelen en productie en verkoop turn key

- Gezond en duurzame woningen
- Gezonde en duurzame kantoren
- CO2 reductie
- Korte transparante keten (reductie grote logistieke bewegingen)
- Biobased samenwerken met agrariërs in de regio, veelal
- Grondstof reductie, verbruik verantwoorde producten zoveel mogelijk natuurlijk

Kennisdeling:

- Biobased ook in het curriculum van HBO. Meer kennis gedeeld in het onderwijs en de bouwsector over bouwen met plantaardig bouw materiaal

Leren/ werken begeleiding

- Sociaal ondernemen met oog en respect voor mensen die moeilijk een plek op de arbeidsmarkt vinden

Output Wonen

- Gezonder wonen (bron onderzoek wordt gedaan naar beleving bewoners van huizen gebouwd dampopen met plantaardig materiaal)
- Onderdeel oplossing wooncrises waarbij terugdringen van o.a. stikstof emissie en schaarste aan huis opgaven zijn